

東関東協組だより



(第61号)

創刊 平成22年4月15日発行

東関東生コン協同組合

〒120-0036

東京都足立区千住仲町19番8号太陽生命千住ビル

電話番号(03)3879-5141

発行責任者 戸島 伸一

～ 協組スケジュール ～

- 4月16日 執行部会・常任理事会
救命講習会
- 23日 執行部会・常任理事会
- 5月7日 執行部会・常任理事会
理事会
- 8日 営業全体会議
- 14日 執行部会・常任理事会
技術常任部会
- 21日 執行部会・常任理事会
総会・理事会
- 28日 執行部会・常任理事会
- 6月4日 執行部会・常任理事会
- 11日 執行部会・常任理事会
品質監査部会・技術部会
- 12日 営業全体会議
- 18日 執行部会・常任理事会
- 25日 執行部会・常任理事会
理事会



『令和7(2025)年度の開始にあたって』



1. 令和6年度の出荷報告

令和6年度は、需要想定36万m³に対して12.5%ダウンの314,867.35m³の出荷実績となりました。

これは、マンション建設の中心となった北千住・綾瀬に建設中の高層マンションや松伏町の大型物流倉庫などの出荷は好調であったものの、全体の要となる三郷市の大型倉庫案件など、一部の大型倉庫案件で本格着工が遅れてしまったことが要因と考えられます。

2. 令和7年度の出荷展望

今年度の需要想定は33万m³を見込んでおり、内訳は上期17万m³、下期16万m³を想定しております。前年度の一部着工遅れ分と、今年度から始まる案件の出荷が順調に推移すれば達成できるものと考えています。

今年度の出荷の要となる案件としては、前年度からの継続物件である三郷市の大型物流倉庫とネクスコの外環八潮パーキングエリアの建設、また大型マンションや葛飾区奥戸で着工した大型物流倉庫などがあります。今年度下期から始まる予定の葛飾区役所の新庁舎を含む立石駅北口東街区及び北口西街区の再開発や足立区千住閑屋町の千住大川端地区計画(第1期)などが見込まれます。

生コンクリートの納入にあたり、万全な供給体制を敷き、高品質な商品を安定して供給し続けていきますので、よろしく願い致します。

3. 生コン価格改定と完全週休2日制開始

① 生コン価格改定

定価：24,000円/m³ (18-18-20N) 4/1契約分より

② 完全週休2日制開始

以上2項目を令和7年4月1日より実施させていただきます。

4. スライド改訂に向けた取組み

令和8年4月1日からのスライド表改訂を目指して「スライド改訂ワーキンググループ」を立ち上げ、令和7年2月に第1回目の会議を開催し、スライド表全体の見直しに着手いたしました。組合員工場からの要望並びに登録販売店との意見交換等を踏まえ、改訂に向けてワーキング活動を行う予定としています。

5. 活字状況

引き続き建設物価調査会並びに経済調査会に対しては、当協組の現状を理解していただき早期の生コン表示価格の改定を目指し、活発に情報交換を行っていきたいと考えております。

6. 結びにあたり

結びにあたり、4月1日から導入させていただいた生コン価格改定及び完全週休2日制は、東関東生コン協同組合に関わる全ての関係者のご協力が不可欠と考えています。まだまだ山積する課題、難問に組合員一丸となって取り組んでまいり所存ですので、ご支援、ご鞭撻の程よろしくお願い致します。

生コン保険説明会開催



生コン保険WGリーダー
織田 増信

当協組では、組合員が納入した生コンクリートが契約不適合により購入者に損害を与えた場合の備えとして、令和5年度に生コン保険加入を前提とした損害補填規定の抜本改定を致しました。

その後、組合員側の準備も整ったため、令和6年7月1日から当協組として生コン保険に加入致しました。

当協組が加入している保険の内容は下表のとおりです。

保険契約社	あいおいニッセイ同和損害保険㈱ 代理店：㈱キューブコンサルティング
保険の名称	賠償責任保険
保険期間	令和6年7月1日～令和7年7月1日（1年更新）
協組保険の内容	基本保証金額：15億円 免責金額（組合員自己負担）：5億円
補償対象商品	組合員が契約期間中に東関東協組経由で出荷した生コンクリート

当協組としては、高品質な生コンの安定供給を行なうために技術委員会主導の下で技術部会・技術常任部会等の場で日常的な品質レベルアップを図っております。

また、不具合の報告があった場合には、協組制定の書面による周知徹底の連絡システムに則り、組合員各工場と協組が緊密な連携体制をとっています。

この度、生コン保険に加入して2年目に向かうことから、改めて常任理事会メンバーを対象とする説明会を次のとおり開催しました。

① 日時：令和7年3月19日(水)14時～

② 説明：あいおいニッセイ同和損害保険㈱、ほけんの王様、㈱キューブコンサルティング

③ 協組：常任理事会/10名、組合員担当者/3名

生コンの保険がどのような事案の際に支払われ、またどのような時には支払いの対象とならないかについて、詳細なケーススタディを示していただきながら経営者としての心構えの再チェックを致しました。

ヒューマンエラーや設備トラブルなど軽微な過失を原因とする事例から重大な過失の事例まで幅広く具体的な研修を行なう事ができたものと考えております。

第56回 通常総会開催のお知らせ

日時	2025年5月21日(水) 14:00～
場所	東関東生コン協同組合 7階会議室にて

《理事・監事紹介リレー》

『日本一周』



柳下生コン 株式会社
代表取締役社長 柳下 涼太



私は大学卒業前に日本一周をすることにしました。自分がひねくれていたというのもあるかもしれませんが、当時周りが海外旅行流行りだったなか私は、なぜ日本全国を知らずに海外ばかり行きたがるのかと思うくらいで、まずは日本を知ろう、そういった思いからでした。

期間は2月いっぱいの1か月間、予算は30万円程度、しかも弟と二人で、です。

手始めにまず日本を三分割し、東北・北海道は鉄道・バス、沖縄は飛行機、その他はすべて車移動と、だいたいのルートを決めただけで、本当に心配するくらいざっくりした計画だけで出発しました。目的地もほとんど前日の移動中などに2人で話して決めましたが、よく1ヶ月で帰ってこられたなど。(その代償として1日4県回る羽目になった日もありました...) おかげで驚くくらいハードでかなり刺激的な1か月間を過ごせました。

47都道府県を経験したうえでベスト3を紹介したいところですが、それをやってしまうと到底おさまらず、おそらく次号まで引張ってしまうくらいの勢いなので、ベスト1のみ発表させていただきますが、私は「三重県」が最も魅力的な都道府県だと感じました。

まず、水がきれいなんです。3県の県境が入り組む木津呂集落あたりに流れる川がとんでもなく澄んでいて、早朝顔を洗った時の爽快感は今でも忘れられません。水のきれいさは自然にもそうですし、食にも現れるもので、付近の川沿いの蕎麦屋はそば自体ののど越しが格段でどこも美味しいので、見つけた際はフラッと立ち寄ってみるのもいいかもしれません。そばだけでなく、おかげ横丁に構える本店の小上がりでいただく赤福も風流でたまりません。伊勢神宮に関しては、早朝ですと人も少なく美しい木漏れ日が独り占めできるので、朝が強い方はぜひおすすめです。

最後に改めてにはなりますが、前社長が生前中賜りましたご高配につきまして、この場を借りて皆様には厚く御礼申し上げます。

代が替わり私自身まだまだ未熟ものですが、先代の思いも引き継いで精一杯努めさせていただきますのでよろしくお願いいたします。

令和6年度実績及び令和7年度需要想定

単位(m³・%)

月	2024年度実績	前年実績比	2025年度想定	前年実績比
4	28,369.15	130.80	30,000	105.75
5	22,116.85	93.74	28,000	126.60
6	27,044.05	73.67	29,000	107.23
7	29,534.35	85.57	29,000	98.19
8	20,535.65	65.16	27,000	131.48
9	26,806.65	85.14	27,000	100.72
上期計	154,406.70	86.01	170,000	110.10
10	31,390.95	98.09	27,000	86.01
11	24,533.85	82.07	27,000	110.05
12	26,463.15	93.30	27,000	102.03
1	23,651.55	89.58	25,000	105.70
2	26,555.55	79.71	27,000	101.67
3	27,865.60	87.01	27,000	96.89
下期計	160,460.65	88.16	160,000	99.71
年度計	314,867.35	87.10	330,000	104.81

ゴールデンウィーク工場休転日

工場名	4/				5/								
	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8
曜日	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木
アサノコンクリート 浮間工場	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X		
内山アドバンス 草加工場	X	X		X				X	X	X	X		
関東コンクリート	X	X		X		X	X	X	X	X	X		
城北小野田レミコン	X	X		X		X	X	X	X	X	X		
豊川興業	X	X		X				X	X	X	X		
南埼玉コンクリート 越谷工場	X	X		X				X	X	X	X	X	X
日立コンクリート 戸田橋工場	X	X		X		X		X	X	X	X		
日立コンクリート 新砂工場	X	X		X				X	X	X	X		
松戸生コン 松戸工場	X	X		X				X	X	X	X		
松戸生コン 常磐工場	X	X		X				X	X	X	X		
柳下生コン	X	X		X				X	X	X	X		
八洲コンクリート	X	X	X	X				X	X	X	X		
横山産業 川口第一工場	X	X		X				X	X	X	X		
横山産業 大宮工場	X	X		X				X	X	X	X		
植木生コン	X	X		X				X	X	X	X		
首都圏コンクリート	X	X		X				X	X	X	X		
鈴木生コン	X	X		X				X	X	X	X		
西野建材	X	X		X				X	X	X	X		
トウザキ	X	X		X				X	X	X	X		
埼玉アサノ生コン岩槻工場	X	X		X				X	X	X	X		
東京エスオーシー	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
野田生コン 第一工場	X	X		X				X	X	X	X		
東関東生コン協同組合	X	X		X				X	X	X	X		

《ぶらり東関東》

北千住飲食店紹介 (No.26)



今回は北千住駅西口から千路通りを400m程まっすぐ歩いたところにある「No Name」にお邪魔させていただきました。お店は2Fで、階段を登り正面がネイルサロン、店の入口は左側になり、入ると左側がカウンターでカウンター越しに厨房、カウンターを過ぎて奥には4人掛けテーブルが二つあります。店主が1人で切り盛りをしているとの事。

ここは「店名だけでなく電子レンジもない」との事です。電子レンジを使用しないという事は、よっぽどのこだわりを持って作るという事ではないでしょうか!ロコミだと「どれも美味しい」と書いてあるのが多く、何を頼んでいいか迷いましたが、今回「つくね」「生あじフライ」を頼んでみました。つくねはふわふわで口の中でホロホロになりジューシーで美味しい!!生あじフライも絶妙!!骨まで揚げてくれてパリパリで大満足!!その他、海苔で巻いて食べる「なめろう」も食感と味付けが癖になりそう!!これと日本酒があったら最強でしょう!!ここのお店は日本酒に力を入れているみたいで、各地の地酒多数有り、定期的に入れ替えているとの事。日本酒好きにはたまらないと思います。また半合ずつでOKなので色々楽しめます。

お店は非常に綺麗で清潔感があります。店内はあまりざわざわしていません。落ち着いて飲みたい時にはもってこいだと思います。

北千住にお越しの際は、美味しい作り立ての料理と美味しい地酒で一杯いかがでしょうか? (撮影協力: No Name)



住所: 東京都足立区2-4 渡辺ビル2F
 電話: 03-5284-9833
 営業時間: 17:00~24:00
 定休日: 不定休(電話で営業しているか確認してから何う事をお勧め致します)
 座席数: カウンター8席・4名用テーブル×2
 店内: 全席喫煙可