

東関東協組だより

絆
きずな
(第57号)

創刊 平成22年4月15日発行

東関東生コン協同組合

〒120-0036

東京都足立区千住仲町19番8号太陽生命千住ビル

電話番号(03)3879-5141

発行責任者 戸島 伸一

～ 協組スケジュール ～

4月17日 執行部会・常任理事会

24日 執行部会・常任理事会

技術常任部会

5月 8日 執行部会・常任理事会

理事会

9日 営業全体会議

15日 執行部会・常任理事会

技術常任部会

22日 執行部会・常任理事会

通常総会・理事会

29日 執行部会・常任理事会

6月 5日 執行部会・常任理事会

12日 執行部会・常任理事会

品質監査部会・技術部会

13日 営業全体会議

19日 執行部会・常任理事会

理事会



2024年 賀詞交歓会開催



あいさつする西森理事長

2024年1月10日（水）に総勢118名のご参加を頂き、東関東生コン協同組合会議室において賀詞交歓会を開催いたしました。

西森理事長は年頭挨拶に先駆け、先の能登半島の地震並びに津波により亡くなられた方々へ哀悼の意を表すとともに、被災者の皆様に一刻も早く安寧の 때가訪れることを願いました。

次に東京・埼玉両工組、周辺協組、更にご指導頂いているセメント各社、また、私どもの共販活動の指標であり励みとなる両調査会の皆様、プレスの皆様、更に栃木砕石工組の皆様、そして卸協組をはじめ登録販売店の方々に、謝意を表わしました。挨拶の骨子は以下のとおりです。

足元の経営環境は、前年と同様に骨材を中心とした原材料並びに産業廃棄物処理費の高騰、ドライバー不足による輸送能力の低下及び電力費、修繕費等も高止まりの状況にあり、生産活動に大きな支障をきたしていることから、これらを売価に転嫁せざるを得ないとの判断に至り、本年4月1日より生コンクリート1㎡あたり定価 21,000円とさせて頂くこととしました。

本年はこの定価の満額獲得に止まらず、契約形態の見直しの定着も必ずや実行しなければなりません。今後においても少子高齢化を受けた全国的な働き手不足や働き方改革の実施等を踏まえれば、労務費等に起因する骨材や混和剤等の原材料費をはじめ産業廃棄物処理費等々の価格推移の終着を見通すことは極めて難しい状況といえます。この負担のすべてを長い期間に亘って生産者側が対応することは、業界の死活問題となり兼ねないと考えています。

これらの件に関し、昨年末には真野営業委員長を先頭に各副理事長、常任理事が需要家への要請活動を展開しました。当然ながら、快く了解したとの返事は頂けませんが、私たちの思いは理解頂けたものと捉えております。今後は登録販売店の皆様と連携し対応していきたくと考えております。

適正価格をお願いするからには、高品質の生コンを安定供給することが必須といえます。殊に生コン輸送能力の向上が不可欠であり、組合員各社において運転手の確保に努めるとともにこれまで以上に組合員間、輸送会社との連携を強化し、運行効率を改善すべく諸施策を検討していきます。また、輸送能力を削ぐことにもなる戻りコン・残コン、出荷キャンセルの削減を推進してまいります。

私たちの業界の次世代の担い手を確保するためにも完全週休2日制の導入は成し遂げなければならない重要項目のひとつでもあります。昨年、ワーキンググループを立ち上げましたので問題点の整理や組織内の共通認識のもとでの対策立案を精力的に進めてまいります。人材確保の面からして、週休2日制の導入は単にスタートラインに立っただけであり、組合員各社において、業務効率化を進めコンプライアンス経営に努めなくてはなりません。協組としては、生コン業に従事するプライドをより持って頂けるような取組みを進めてまいります。

当協組は東京都と埼玉県と行政区分が異なる稀有な単一の協組であります。この利点を活かし、関係工組協組と連携しつつ都県に対し様々な施策を訴えていきたいと考えています。

いずれにしろ山積する課題に果敢に挑戦するためには、組合員の一致団結「一枚岩」とご列席の各団体のご支援が必要であります。

実績・今後の展望

真野営業委員長



東関東協組の昨年度出荷実績は前年度を大きく上回る事が出来ましたが、需要が完全に回復したわけではなく、まだまだ厳しい環境の真ただ中にあるのは変わりません。

2024年度の需要想定は昨年度と同様36万㎡を見込んでいます。内訳は上期17万㎡、下期19万㎡を想定しており順調に推移すれば達成できるものと考えています。

上期において出荷の中心となる案件は、北千住と綾瀬に建設中の高層マンション工事です。ちなみに、この案件は当協組初のシリカフェームセメントを使用した生コンクリートを出荷した記念すべき現場でもあります。下期については、大型倉庫案件が出荷の中心となります。倉庫案件は1回の打設量が多く、更に複数の案件が重なることも予想されるのでしっかりと供給体制を敷いて対応したいと考えています。

ここ数年で当協組の案件は様変わりをしてきています。建築・土木比率では90%以上を建築案件で占めていますが、その内訳をみると、以前は圧倒的な数のマンション案件によって支えられていました。しかし、ここ数年は大型倉庫案件が出荷の大半を占めるようになっていきます。更に先々には足立区・葛飾区内にも倉庫案件が予定されており、今後ともこの傾向が続くものと感じています。

今後は、当協組のお膝元である北千住の再開発や新小岩の再開発、葛飾区役所の新築を含む立石の再開発など再開発案件も予定されています。またネクスコの外環工事が始まっており八潮パーキングエリアの建設にとりかかっています。これから10年はネクスコ案件と付き合いしていくこととなります。

最後に、1990年には200万㎡を出荷した当協組ですが、時代が流れ今や30万㎡規模の協組になっていますが、高品質な商品を安定して供給し続けていきますのでよろしくお願い致します。



第55回 通常総会開催のお知らせ

日時	2024年5月22日 14:00～
場所	東関東生コン協同組合 7階会議室にて

《理事・監事紹介リレー》

「自分にとっての癒し」



植木生コン株式会社
取締役営業部長 植木 一彦



自分は今、ある趣味に夢中になってしまっています。それはソロキャンプです。勿論知人と一緒に行くこともありますが、9割は一人で行きます。

元々車やカメラが好きで、色々な場所で様々な物を撮影していました。それが最終的には天体撮影まで手を出し、銀河や星雲を撮るために日光の戦ヶ原にまで行くようになりました。しかし、標高が1400mもある場所では5月のゴールデンウィークであっても深夜は0℃まで下がります。なのでお湯を沸かして食事を摂ったり、時にはお酒を飲んだりして寒さを凌ぐこともありました。そんな環境での過ごし方を模索していく中でキャンプ動画が偶然目に留まりました。そこでキャンプしながらであればゆっくり天体観測できるのでは?と思いつきました。

最初は栃木や静岡のキャンプ場を10数ヶ所見学させてもらい、撮影に向いた場所を探す所から始めました。次に経験の無い自分が本当に一人でキャンプ出来るのか、実地研修を行いました。テントを張り、料理を作り、お酒を飲んで過ごす。そんな事を繰り返すこと数回……。ソロキャンプの楽しさをハッキリ自覚している自分に気が付きました。

今では一人きりで山に籠ったり、料理に数時間を費やしたり、氷点下の雪が積もる中で寝泊まりするなど色々楽しんでおります。周りの人からは「一人で寂しくないの?」「寒くないの?」「楽しいの?」と質問されることがあります。明確に答えるのは難しいですが、自然に囲まれて過ごすのんびりとした時間。多少の厳しい環境下でも工夫して乗り切る達成感。あとは何より、他の誰にも邪魔されない自分だけの空間でしょうか。

日常から離れ、つまらない事など考えず、ただ自由に過ごせる一人だけの時間。ソロキャンプはある意味とても贅沢であり、自分にとっての最高の癒しだと思っています。

2023年度実績及び需要想定

単位(m³・%)

月	2023年度実績	前年実績比	2024年度想定	前年実績比
4	21,689.60	93.63	28,000	129.09
5	23,592.75	125.02	27,000	114.44
6	36,711.75	118.86	28,000	76.27
7	34,516.35	122.92	29,000	84.02
8	31,517.80	145.12	29,000	92.01
9	31,486.80	117.33	29,000	92.10
上期計	179,515.05	120.03	170,000	94.70
10	32,001.65	119.07	32,000	99.99
11	29,894.05	107.33	32,000	107.04
12	28,364.60	127.67	34,000	119.87
1	26,402.15	153.93	28,000	106.05
2	33,316.15	150.56	30,000	90.05
3	32,024.90	137.38	34,000	106.17
下期計	182,003.50	130.44	190,000	104.39
年度計	361,518.55	125.05	360,000	99.58

ゴールデンウィーク工場休転日

工場名	4/				5/					
	27 土	28 日	29 月	30 火	1 水	2 木	3 金	4 土	5 日	6 月
アサノコンクリート 浮間工場	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
内山アドバンス 草加工場	×	×	×				×	×	×	×
関東コンクリート	×	×	×		×	×	×	×	×	×
城北小野田レミコン	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
豊川興業		×	×				×	×	×	×
南埼玉コンクリート 越谷工場	×	×	×				×	×	×	×
日立コンクリート 戸田橋工場	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
日立コンクリート 新砂工場		×	×				×	×	×	×
松戸生コン 松戸工場	×	×	×				×	×	×	×
松戸生コン 常磐工場	×	×	×				×	×	×	×
柳下生コン	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
八洲コンクリート	×	×	×				×	×	×	×
横山産業 川口第一工場		×	×				×	×	×	×
横山産業 大宮工場		×	×				×	×	×	×
植木生コン	×	×	×				×	×	×	×
首都圏コンクリート		×	×				×	×	×	×
鈴木生コン		×	×				×	×	×	×
西野建材	×	×	×				×	×	×	×
トウザキ	×	×	×				×	×	×	×
埼玉アサノ生コン岩槻工場		×	×				×	×	×	×
東京エスオーシー	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
野田生コン 第一工場	×	×	×				×	×	×	×
東関東生コン協同組合	×	×	×				×	×	×	×

《ぶらり東関東》

北千住飲食店紹介 (No.22)



今回は、北千住駅東口降りてすぐの所にある居酒屋「八重寿」にお邪魔させていただきました。こちらのお店は東武グループの東武食品サービスが運営しているお店です。入ると右側がカウンターと調理場、左側がテーブル席になります。奥には掘りごたつの席などがあり大人数に対応できるお店です。

メニューも色々あり迷ってしまいますが、中でも千住葱を使った千住葱1本肉巻きはシンプルですがとても旨い!! 千住葱の甘みが後から来てお肉とのハーモニーが最高でした。他に店長お勧めの「自慢の肉豆腐」や「とちお揚げ」などがお勧めです。豊洲直送のお刺身も充実していて鮮度も抜群。飲み物も種類豊富で、料理によって変えて飲むのもよいでしょう。もちろん下町のドリンク、ホッピー白・黒もあります。ホッピーで割る中が金宮・いいちこと選べるのも楽しいです。大人数対応の宴会飲み放題プラン有り、店員さんの対応もよく、特に店長のキャラクターが癖になりそうな感じです(あくまでも私の感想です)来店の際は店の雰囲気、接客、料理、お酒が良すぎてへろへろにならないよう気をつけてください。

こちらのお店は八割方予約で埋まっています。特に週末は混雑しているようです。気になる方は予約をしてから行かれるかまたは、開店と同時にいったほうが良いと思います。

是非、北千住に遊びに来た際は雰囲気の良い「八重寿」でほろ酔いになるのはいかがでしょうか?
(撮影協力:八重寿)



住所：東京都足立区千住旭町 41-3
東口出てすぐ左折後 30m先右側
電話：03-3882-9910
営業時間：火～土、祝日、祝前日：16:00～22:30
定休日：日曜日・月曜日
座席数：90席
(テーブル26席・カウンター6席・小あがり34席・掘りごたつ24席)
URL：<https://yaesu.owst.jp>